

EL DERECHO A UNA VIVIENDA ADECUADA  
I: UNA PROPUESTA SOBRE CÓMO MEDIR EL  
CUMPLIMIENTO DEL ASPECTO “LUGAR”\*

*THE RIGHT TO AN ADEQUATE HOUSING I:  
A PROPOSAL ON HOW TO MEASURE THE  
COMPLIANCE WITH THE ASPECT “LOCATION”*

NÉSTOR FERNANDO LÓPEZ MURCIA.

1692-8156(201301)13:22<253:EDAUVA>2.0.TX;2-2

FE DE ERRATAS / CORRIGENDUM

*En la pagina 396.*

A cambio de:

En el contexto colombiano, el análisis de la política de vivienda social se enmarca cada vez más en un problema de cantidades, en el cual la discusión se reduce a aspectos como unidades producidas, hectáreas destinadas, metrajés internos mínimos, vivienda por valor de acceso y reparto de subsidios a la demanda. Se olvida que para una mejor comprensión del panorama, se debe considerar, la vivienda en relación con las cualidades del espacio en la ciudad; esto es, con proyectos más cercanos a las verdaderas necesidades humanas de la población

---

\* Artículo publicado en el fascículo número 21 (2012-II) de International Law. Revista Colombiana de derecho Internacional.

más pobre, que a lógicas ecuaciones de la planeación urbana puramente utilitarista.

Léase:

En el contexto colombiano, el análisis de la política de vivienda social se enmarca cada vez más en un problema de cantidades, en el cual la discusión se reduce a aspectos como unidades producidas, hectáreas destinadas, metrajes internos mínimos, vivienda por valor de acceso y reparto de subsidios a la demanda.<sup>1</sup> Se olvida que para una mejor comprensión del panorama, se debe considerar, la vivienda en relación con las cualidades del espacio en la ciudad; esto es, con proyectos más cercanos a las verdaderas necesidades humanas de la población más pobre, que a lógicas ecuaciones de la planeación urbana puramente utilitarista.<sup>2</sup>

1 Ver: Ceballos-Ramos, Olga Lucía, ed., *Vivienda social en Colombia: una mirada desde su legislación 1918-2005* (Editorial Pontificia Universidad Javeriana, Bogotá, 2008).

2 Ver: Tarchópulos-Sierra, Doris & Ceballos-Ramos, Olga Lucía, *Calidad de la vivienda dirigida a los sectores de bajos ingresos en Bogotá* (Centro Editorial Javeriano, CEJA, Bogotá, 2003).

*En la página 397.*

A cambio de:

“(ii) disponibilidad de servicios, materiales, instalaciones e infraestructura”

Léase:

“(ii) disponibilidad de servicios, materiales, facilidades e infraestructura”

*En la página 397.*

Se complementa el pie de página 5 con:

Decreto Distrital 190 de 2004, Por medio del cual se compilan las disposiciones contenidas en los Decretos Distritales 619 de 2000 y 469 de 2003. Disponible en: <http://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Normal.jsp?i=13935>

*En la página 397.*

A cambio de:

“(ii) disponibilidad de servicios, materiales, instalaciones e infraestructura”

Léase:

“(ii) disponibilidad de servicios, materiales, facilidades e infraestructura”

*En la página 404.*

A cambio de:

Tabla 1.

**Nombre del indicador:** Tiempos de desplazamiento. Relación áreas VIS y VIP identificadas con las centralidades (POT).

Método de lectura en el SIG:

IA:  $\dot{a}$  (IRvc \* PTc) /  $\dot{a}$  PTv

Léase:

**Tabla 1.** Indicadores propuestos para el subcomponente- Vivienda y opciones de empleo.

**Nombre del indicador:** Tiempos de desplazamiento. Relación áreas VIS y VIP identificadas con las centralidades (POT).

*Método de lectura en el SIG:*

IA:  $\dot{\text{a}}$  (IR<sub>vc</sub> \* PT<sub>c</sub>) /  $\dot{\text{a}}$  PT<sub>v</sub>

Fuente: Elaboración del Autor.

*En la página 406.*

A cambio de:

**Tabla 2.**

**Nombre del indicador:** Áreas de influencia de los equipamientos de salud Identificación por escala y por sector.

*Método de lectura en el SIG:*

AiS:  $\dot{\text{a}}$  AiSn

Léase:

**Tabla 2.** Indicadores propuestos para el subcomponente - Vivienda y servicios de salud.

**Nombre del indicador:** Áreas de influencia de los equipamientos de salud Identificación por escala y por sector.

*Método de lectura en el SIG:*

AiS:  $\dot{\text{a}}$  AiSn

Fuente: Elaboración del Autor.

*En la página 408.*

A cambio de:

**Tabla 3.**

**Nombre del indicador:** Áreas de influencia de los equipamientos Identificación por escala y por sector de servicios.

*Método de lectura en el SIG:*

AiEj:  $\dot{\text{a}}$  AiEn

**Nombre del indicador:** Áreas de influencia de parques y zonas verdes.

*Método de lectura en el SIG:*

AiPj: ã AiPnj

Léase:

**Tabla 3.** Indicadores propuestos para el subcomponente - Vivienda y servicios sociales.

**Nombre del indicador:** Áreas de influencia de los equipamientos Identificación por escala y por sector de servicios.

*Método de lectura en el SIG:*

AiEj: ã AiEnj

**Nombre del indicador:** Áreas de influencia de parques y zonas verdes.

*Método de lectura en el SIG:*

AiPj: ã AiPnj

Fuente: Elaboración del Autor.

*En la página 410.*

A cambio de:

Tabla 4.

Léase:

**Tabla 4.** Indicadores propuestos para el subcomponente - Vivienda y contaminación.

Fuente: Elaboración del Autor.

*En la página 425.*

## BIBLIOGRAFÍA

Se complementa con:

*Libros:*

Ceballos-Ramos, Olga Lucía, ed., *Vivienda social en Colombia: una mirada desde su legislación 1918-2005* (Editorial Pontificia Universidad Javeriana, Bogotá, 2008).

Tarchópulos-Sierra, Doris & Ceballos-Ramos, Olga Lucía, *Calidad de la vivienda dirigida a los sectores de bajos ingresos en Bogotá* (Centro Editorial Javeriano, CEJA, Bogotá, 2003).

*Normatividad Colombiana:*

Decreto Distrital 190 de 2004, Por medio del cual se compilan las disposiciones contenidas en los Decretos Distritales 619 de 2000 y 469 de 2003. Disponible en: <http://www.alcaldiabogota.gov.co/sisjur/normas/Normal.jsp?i=13935>